

Victor Malpartida Castillo

Abogado. Profesor en la Facultad
de Derecho y Ciencias Políticas
de la Universidad Nacional
Mayor de San Marcos

CONOCIENDO EL CODIGO CIVIL

2005

- ***ACTUALIZADO***
- ***CONCORDADO***
- ***SUMILLADO***
- ***COMENTARIOS***
- ***JURISPRUDENCIA***

CONOCIENDO EL CODIGO CIVIL

INDICE GENERAL

<i>Prólogo</i>	5
<i>Introducción</i>	13
Decreto Legislativo N° 295	19
Abreviaturas	21

CODIGO CIVIL

TITULO PRELIMINAR

LIBRO I

DERECHO DE LAS PERSONAS

SECCION PRIMERA : PERSONAS NATURALES	37
Título I : Principio de la Persona	37
Título II : Derechos de la Persona	41
Título III : Nombre	52
Título IV : Domicilio	57
Título V : Capacidad e Incapacidad de Ejercicio	60
Título VI : Ausencia	65
Capítulo Primero : Desaparición	65
Capítulo Segundo : Declaración de Ausencia	66
Título VII : Fin de la Persona	70
Capítulo Primero : Muerte	70

Capítulo Segundo	: Declaración de Muerte Presunta	71
Capítulo Tercero	: Reconocimiento de Existencia	72
Título VIII	: Registros de Estado Civil	73
SECCION SEGUNDA	: PERSONAS JURIDICAS	73
Título I	: Disposiciones Generales	73
Título II	: Asociación	75
Título III	: Fundación	82
Título IV	: Comité	86
SECCION TERCERA	: ASOCIACION, FUNDACION Y	
	 COMITE NO INSCRITOS	90
Título I	: Asociación	90
Título II	: Fundación	91
Título III	: Comité	92
SECCION CUARTA	: COMUNIDADES CAMPESINAS Y NATIVAS	93
Título Unico	: Disposiciones Generales	94

LIBRO II ACTO JURIDICO

Título I	: Disposiciones Generales	99
Título II	: Forma del Acto Jurídico	104
Título III	: Representación	105
Título IV	: Interpretación del Acto Jurídico	112
Título V	: Modalidades del Acto Jurídico	113
Título VI	: Simulación del Acto Jurídico	119
Título VII	: Fraude del Acto Jurídico	121
Título VIII	: Vicios de la Voluntad	124
Título IX	: Nulidad del Acto Jurídico	128
Título X	: Confirmación del Acto Jurídico	134

LIBRO III DERECHO DE FAMILIA

SECCION PRIMERA	: DISPOSICIONES GENERALES	137
------------------------	--	------------

Título II	: Instituciones Supletorias de Amparo	231
Capítulo Primero	: Tutela	231
Capítulo Segundo	: Curatela	244
Capítulo Tercero	: Consejo de Familia	255

LIBRO IV DERECHO DE SUCESIONES

SECCION PRIMERA	: SUCESION EN GENERAL	267
Título I	. Trasmisión Sucesoria	267
Título II	: Petición de Herencia	269
Título III	: Indignidad	271
Título IV	: Aceptación y Renuncia de la Herencia	272
Título V	: Representación	274
SECCION SEGUNDA	: SUCESION TESTAMENTARIA	275
Título I	: Disposiciones Generales	275
Título II	: Formalidades de los Testamentos	277
Capítulo Primero	: Disposiciones Comunes	277
Capítulo Segundo	: Testamento en Escritura Pública	278
Capítulo Tercero	: Testamento Cerrado	279
Capítulo Cuarto	: Impedimentos del Notario y de los Testigos Testamentarios	281
Capítulo Quinto	: Testamento Ológrafo	282
Capítulo Sexto	: Testamento Militar	284
Capítulo Séptimo	: Testamento Marítimo	285
Capítulo Octavo	: Testamentos Otorgados en el Extranjero	287
Título III	: La Legítima y la Porción Disponible	288
Título IV	: Institución y Sustitución de Herederos y Legatarios	290
Título V	: Desheredación	292
Título VI	: Legados	295
Título VII	: Derecho de Acrecer	299

Título VIII	: Albaceas	299
Título IX	: Revocación, Caducidad y Nulidad de los Testamentos	304
Capítulo Primero	: Revocación	304
Capítulo Segundo	: Caducidad	306
Capítulo Tercero	: Nulidad	307
SECCION TERCERA:	SUCESION INTESTADA	308
Título I	: Disposiciones Generales	308
Título II	: Sucesión de los Descendientes	310
Título III	: Sucesión de los Ascendientes	311
Título IV	: Sucesión del Cónyuge	311
Título V	: Sucesión de los Parientes Colaterales	312
Título VI	: Sucesión del Estado y de las Beneficencias Públicas	313
SECCION CUARTA:	MASA HEREDITARIA	313
Título I	: Colación	313
Título II	: Indivisión y Partición	317
Capítulo Primero	: Indivisión	317
Capítulo Segundo	: Partición	318
Título III	: Cargas y Deudas de la Herencia	322
Capítulo Primero	: Cargas	322
Capítulo Segundo	: Deudas	322

LIBRO V DERECHOS REALES

SECCION PRIMERA:	DISPOSICIONES GENERALES	329
SECCION SEGUNDA:	BIENES	330
Título I	: Clases de Bienes	330
Título II	: Partes Integrantes y Accesorios	332
Título III	: Frutos y Productos	333
SECCION TERCERA:	DERECHOS REALES PRINCIPALES	335
Título I	: Posesión	335

Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	335
Capítulo Segundo	: Adquisición y Conservación de la Posesión	336
Capítulo Tercero	: Clases de Posesión y sus Efectos	337
Capítulo Cuarto	: Presunciones Legales	339
Capítulo Quinto	: Mejoras	340
Capítulo Sexto	: Defensa Posesoria	342
Capítulo Séptimo	: Extinción de la Posesión	342
Título II	: Propiedad	343
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	343
Capítulo Segundo	: Adquisición de la Propiedad	344
Sub-Capítulo I	: Aprobación	344
Sub-Capítulo II	: Especificación y Mezcla	346
Sub-Capítulo III	: Accesión	346
Sub-Capítulo IV	: Transmisión de la Propiedad	349
Sub-Capítulo V	: Prescripción Adquisitiva	350
Capítulo Tercero	: Propiedad Predial	353
Sub-Capítulo I	: Disposiciones Generales	353
Sub-Capítulo II	: Limitaciones por Razón de Vecindad	354
Sub-Capítulo III	: Derechos del Propietario	356
Capítulo Cuarto	: Extinción de la Propiedad	356
Capítulo Quinto	: Copropiedad	357
Sub-Capítulo I	: Disposiciones Generales	357
Sub-Capítulo II	: Derechos y Obligaciones de los Copropietarios	358
Sub-Capítulo III	: Partición	360
Sub-Capítulo IV	: Extinción de la Copropiedad	363
Sub-Capítulo V	: Pacto de Indivisión	363
Sub-Capítulo VI	: Medianería	364
Título III	: Usufructo	365
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	365
Capítulo Segundo	: Deberes y Derechos del Usufructo	367
Capítulo Tercero	: Cuasiusufructo	369

Capítulo Cuarto	: Extinción y Modificación del Usufructo	369
Título IV	: Uso y Habitación	371
Título V	: Superficie	371
Título VI	: Servidumbres	372
SECCION CUARTA	: DERECHOS REALES DE GARANTIA	376
Título I	: Prenda	376
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	376
Capítulo Segundo	: Derechos y Obligaciones	379
Capítulo Tercero	: Prenda Sobre Créditos y Títulos Valores	382
Capítulo Cuarto	: Extinción de la Prenda	384
Título II	: Anticresis	384
Título III	: Hipoteca	385
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	385
Capítulo Segundo	: Rango de las Hipotecas	390
Capítulo Tercero	: Reducción de la Hipoteca	390
Capítulo Cuarto	: Efectos de la Hipoteca Frente a Terceros	391
Capítulo Quinto	: Hipotecas Legales	391
Capítulo Sexto	: Extinción de la Hipoteca	392
Título IV	: Derecho de Retención	392

LIBRO VI LAS OBLIGACIONES

SECCION PRIMERA	: LAS OBLIGACIONES Y SUS MODALIDADES ...	397
Título I	: Obligaciones de dar	397
Título II	: Obligaciones de hacer	403
Título III	: Obligaciones de no hacer	406
Título IV	: Obligaciones Alternativas y Facultativas	407
Título V	: Obligaciones Divisibles e Indivisibles	409
Título VI	: Obligaciones Mancomunadas y Solidarias	412
Título VII	: Reconocimiento de las Obligaciones	417
Título VIII	: Transmisión de las Obligaciones	418
Capítulo Unico	: Cesión de Derechos	418

SECCION SEGUNDA: EFECTOS DE LAS OBLIGACIONES	420
Título I : Disposiciones Generales	420
Título II : Pago	421
Capítulo Primero : Disposiciones Generales	421
Capítulo Segundo : Pago de Intereses	428
Capítulo Tercero : Pago por Consignación	432
Capítulo Cuarto : Imputación del Pago	434
Capítulo Quinto : Pago con Subrogación	435
Capítulo Sexto : Dación en Pago	436
Capítulo Séptimo : Pago Indebido	437
Título III : Novación	440
Título IV : Compensación	442
Título V : Condonación	443
Título VI : Consolidación	444
Título VII : Transacción	445
Título VIII : Mutuo Disenso	447
Título IX : Inejecución de Obligaciones	447
Capítulo Primero : Disposiciones Generales	447
Capítulo Segundo : Mora	453
Capítulo Tercero : Obligaciones con la Cláusula Penal	455

LIBRO VII FUENTES DE LAS OBLIGACIONES

SECCION PRIMERA: CONTRATOS EN GENERAL	461
Título I : Disposiciones Generales	461
Título II : El Consentimiento	473
Título III : Objeto del Contrato	481
Título IV : Forma del Contrato	483
Título V : Contratos Preparatorios	484
Título VI : Contrato con Prestaciones Recíprocas	487
Título VII : Cesión de Posición Contractual	492
Título VIII : Excesiva Onerosidad de la Prestación	494

Título IX	: Lesión	495
Título X	. Contrato en Favor de Tercero	497
Título XI	: Promesa de la Obligación o del Hecho de un Tercero	500
Título XII	: Contrato por Persona a Nombrar	500
Título XIII	: Arras Confirmatorias	501
Título XIV	. Arras de Retracción	502
Título XV	: Obligaciones de Saneamiento	503
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	503
Capítulo Segundo	: Saneamiento por Evicción	504
Capítulo Tercero	: Saneamiento por Vicios Ocultos	508
Capítulo Cuarto	: Saneamiento por Hecho Propio del Transferente	512
SECCION SEGUNDA:	CONTRATOS NOMINADOS	513
Título I	: Compraventa	513
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	513
Capítulo Segundo	: El Bien Materia de la Venta	513
Capítulo Tercero	: El Precio	516
Capítulo Cuarto	: Obligaciones del Vendedor	517
Capítulo Quinto	: Obligaciones del Comprador	518
Capítulo Sexto	: Transferencia del Riesgo	520
Capítulo Séptimo	: Venta a Satisfacción del Comprador, a Prueba y sobre Muestra	521
Capítulo Octavo	: Compraventa sobre Medida	522
Capítulo Noveno	: Compraventa sobre Documentos	524
Capítulo Décimo	: Pactos que pueden Integrar la Compraventa	524
Sub-Capítulo I	: Disposición General	524
Sub-Capítulo II	: Compraventa con Reserva de Propiedad	525
Sub-Capítulo III	: Pacto de Retroventa	525
Capítulo Décimo Primero	: Derecho de Retracto	527
Título II	: Permuta	529
Título III	: Suministro	530
Título IV	: Donación	533

Título V	: Mutuo	539
Título VI	: Arrendamiento	542
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	542
Capítulo Segundo	: Obligaciones del Arrendador	544
Capítulo Tercero	: Obligaciones del Arrendatario	545
Capítulo Cuarto	: Duración del Arrendamiento	547
Capítulo Quinto	: Subarrendamiento y Cesión del Arrendamiento	548
Capítulo Sexto	: Resolución del Arrendamiento	549
Capítulo Séptimo	: Conclusión del Arrendamiento	550
Título VII	: Hospedaje	555
Título VIII	: Comodato	558
Título IX	: Prestación de Servicios	565
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	565
Capítulo Segundo	: Locación de Servicios	567
Capítulo Tercero	: Contrato de Obra	568
Capítulo Cuarto	: Mandato	573
Sub-Capítulo I	: Disposiciones Generales	573
Sub-Capítulo II	: Obligaciones del Mandatario	574
Sub-Capítulo III	: Obligaciones del Mandante	575
Sub-Capítulo IV	: Extinción del Mandato	576
Sub-Capítulo V	: Mandato con Representación	577
Sub-Capítulo VI	: Mandato sin Representación	578
Capítulo Quinto	: Depósito	579
Sub-Capítulo I	: Depósito Voluntario	579
Sub-Capítulo II	: Depósito Necesario	586
Capítulo Sexto	: Secuestro	587
Título X	: Fianza	589
Título XI	: Cláusula Compromisoria y Compromiso Arbitral	597
Capítulo Primero	: Cláusula Compromisoria	597
Título XII	: Renta Vitalicia	597
Título XIII	: Juego y Apuesta	601

SECCION TERCERA : GESTION DE NEGOCIOS	602
SECCION CUARTA : ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA	603
SECCION QUINTA : PROMESA UNILATERAL	604
SECCION SEXTA : RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL	606

LIBRO VIII PRESCRIPCION Y CADUCIDAD

Título I	: Prescripción Extintiva	625
Título II	: Caducidad	630

LIBRO IX REGISTROS PUBLICOS

Título I	. Disposiciones Generales	635
Título II	: Registro de la Propiedad Inmueble	639
Título III	: Registro de Personas Jurídicas	640
Título IV	: Registro Personal	643
Título V	: Registro de Mandatos y Poderes	644
Título VI	: Registro de Testamentos	645
Título VII	: Registro de Sucesiones Intestadas	646
Título VIII	: Registro de Bienes Muebles	646

LIBRO X DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO

Título I	: Disposiciones Generales	651
Título II	: Competencia Jurisdiccional	653
Título III	: Ley Aplicable	657
Título IV	: Reconocimiento y Ejecución de Sentencias y Fallos Arbitrales Extranjeros	665
Título Final:		
Capítulo Primero	: Disposiciones Generales	668
Capítulo Segundo	: Disposiciones Transitorias	669

ANEXOS

I.-	<i>Sobre Transplantes de Organos</i>	673
II.-	<i>Sentencia del Tribunal Constitucional sobre Demanda de Inconstitucionalidad contra el Art. 337 del Código Civil</i>	695
III.-	<i>Ley Orgánica del Registro Nacional de Identificación y Estado Civil (Ley N° 26497)</i>	707
IV.-	<i>Ley de Competencia Notarial en Asuntos No Contenciosos (Ley N° 26662)</i>	723
V.-	<i>Régimen de Propiedad Horizontal (D.L. N° 22112)</i>	733